



茨城県着工棟数No.1 創業24年で4,500棟の実績。

自分らしく、かっこよく生きたい人のために、
最適なプランを“カタチ”にします。

家づくりで大切なのは、住宅の性能や安全性はもちろんのこと、
お客様のことを考えながらライフスタイルにあった提案を行うことが大切だと考えています。
約24年間培ってきた注文住宅の会社としての設計力で、どんな家がその家族にあうのかをプロである私たちがご提案します。
さらに、専属のインテリアコーディネーターが1棟1棟、外観から家具のコーディネートまで一貫して、お客様のデザインの理想を具現化します。

守谷展示場

☎0297-47-8870

〒302-0109 守谷市本町241-1
(守谷住宅公園内)
営業時間:AM10:00~PM6:00
キッズルームあり



家づくりのことはノーブルホーム守谷展示場でご相談ください

高性能 × デザイン

省エネ・健康・快適

1棟1棟、外観から家具のコーディネートまで

確かな断熱性
UA値0.56 W/m²K

断熱性能が高いと、冷気が外に逃げにくいため、家中隅々まで快適な温度に保たれます。

優れた気密性
C値0.5 cm²/m²

住宅の気密性が高くと、内外の空気の出入りが少ないため、エアコンの効きが良い住まいになります。

快適な住空間
Airsis

エアシス
床下冷暖房システムで夏涼しく冬暖かい1年中こちよ空間をつくります。

ご体感ください、夏涼しく冬暖かい、家中どこにいても快適な住まい。

夏涼しく冬暖かい、部屋と廊下、トイレなどの家中どこにいても快適な空間で過ごせるノーブルホームのオリジナル床下冷暖房システム“エアシス”。さらに冷暖房効率を上げる住宅性能をプラスし1年中健康で快適な空間を実現。玄関のドアを開けた瞬間から、爽やかと感動の住まいをご体感ください。

床と住空間を同時に冷・暖房する、次世代の**床下冷暖房システム「エアシス」** 詳しくは展示場またはWebへ [ノーブルホームエアシス](#) 検索



※UA値(外皮平均熱貫流率)とは、住宅の断熱性能(どのくらいのエネルギーが住宅から逃げ去っていくか)を表す値です。値が小さいほど断熱性能が高いことを示します。
※UA値は各部位から逃げる熱損失を合計し、外皮面積で割り算します。外皮とは、熱的境界となる外壁・床・天井・屋根・窓・ドアなどを指します。
※換気による温熱損失は考慮しません。
※C値(相当すき間面積)とは、住宅の延べ床面積に対し、家全体のすき間の割合を表す値です。値が小さいほど気密性が高いことを示します。
※上記UA値、C値は弊社モデルプラン(延床面積:38.87坪)による計算値、実測値で、間取りや仕様により、UA値0.56W/m²KやC値0.5cm²/m²以下にならない場合があります。数値データは必ずしも保証するものではありません。

展示場では
家づくり相談会
随時開催中

VR体験

耐震シミュレーション体験

土地探し・敷地調査

資金相談

建て替え・リフォーム相談

間取り・設計相談

ノーブルホームのワンストップサービス

土地 栃木・茨城県内 **1000** 区画以上

- 暮らしやすさを考えた立地の選択
- 優れたコストパフォーマンス
- 土地・建物一貫サポートだから安心
- 美しい街並み設計
- ライフライン設備の充実

注文住宅+ **16** 商品



専属のインテリア
コーディネーター

外観だけでなく、インテリアや家具なども、専属のインテリアコーディネーターが将来に渡って飽きのこないデザインをご提案します。



ノーブルホームクオリティを見に行こう

つくばみらい市 富士見ヶ丘

2棟同時 予約不要

デザイン住宅見学会

7/14(土)・15(日)・16(月)

最新情報や詳しい内容は Web でチェック!!

ノーブルホーム

※掲載内容はH30.7現在のものです。広告有効期限:H30.7月末

NEW

Open House!

スグ住める！家具付きデザイン住宅 完成見学会開催！

7/14 sat · 15 sun · 16 mon

3日間予約不要

この日以外も予約にて見学できます。

予約でおトク！
WEB・TEL
来場予約特典
コーヒーショップカード
1,000円分プレゼント

先着
5名様
限定

つくばみらい市
富士見ヶ丘
第2弾

会場 つくばみらい市
富士見ヶ丘
時間 AM10:00~PM4:00



※上記写真はイメージです。 ※下記は平成30年7月4日に撮影したものです。

Casual Modern Style

カジュアルモダンスタイル
住むほどに良さを実感できるような
ほっと落ち着くコーディネート
の住まい。充実した収納にも注目です。



Natural × Dark Style

ナチュラル×ダークスタイル
木目調の質感を楽しめる
コーディネートの住まい。
明るい吹き抜けリビング
にも注目です。



モダンなインテリアが映えるリビング



4.5帖のクローゼット 自分時間を楽しむ書斎スペース



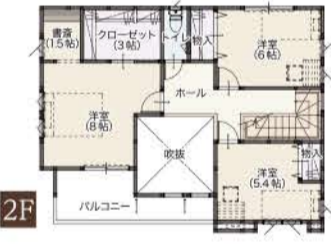
No. 12 4LDK
敷地面積：210.30㎡(63.62坪)
延床面積：118.21㎡(35.76坪)
1F：59.83㎡(18.09坪)
2F：58.38㎡(17.66坪)
3,390万円



開放的で家族が集いやすい吹き抜けリビング



料理、配膳、収納の直線動線のキッチン



No. 13 4LDK
敷地面積：173.02㎡(52.33坪)
延床面積：121.83㎡(36.85坪)
1F：62.93㎡(19.03坪)
2F：58.90㎡(17.81坪)
3,550万円



選ばれています！ノーブルホームの
トータルコーディネート建売住宅
—— 詳しくは展示場までお問合せください。

6つの魅力

- ▶ お客様のニーズとプロのアイデアを詰め込んだ人気の間取り設計
- ▶ 床材からカーテン、家具までプロが厳選
- ▶ デザイン性を高めるインテリア
- ▶ 美しい街並み景観をつくる
- ▶ 外観と統一されたエクステリア
- ▶ 充実のトータルコーディネート
- ▶ フル装備で入居がスムーズ
- ▶ 地域ネットワークや企業努力で実現した
- ▶ コスパ × 安心安全な品質
- ▶ 末永く、快適にお住まいいただくために
- ▶ 安心のアフターサービス

土地 + 建物 + 外構
充実のフル装備
照明、給湯器、
駐車場、エアコン2台、
全室カーテン
+
コーディネート
家具付き

※物件により仕様が異なるものもございます。

5月に完成した第1弾の物件は即完売いたしました！この機会をお見逃しなく。

平成30年に新設の富士見ヶ丘小学校まで徒歩5分。
自然豊かで子育てにオススメの住環境。



注文区画ございます

富士見ヶ丘小学校 徒歩5分 約400m
ピアシティ富士見ヶ丘 徒歩6分 約450m
みらいの森公園 徒歩4分 約300m



カーナビ検索 つくばみらい市富士見ヶ丘3丁目 付近
携帯で地図が見れます！
QRコードを携帯で読み込んでいただくと、
マピオンMAPのナビゲーションページに
アクセスできます。